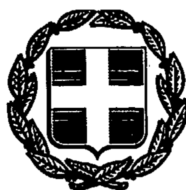


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **802**

15 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,800 στρεμ. στη θέση «Μάνου» περιοχής κοινότητας Αργυροτόπου του Νομού Θεσπρωτίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου Πόλης Ιστιαίας Ν. Ευβοίας στα Ο.Τ. 267 και 268 2

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Τμήματος της εντός ορίου περιοχής και περιοχής επέκτασης του Οικισμού Κορώνης Ν. Πρέβεζας 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2068 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,800 στη θέση «Μάνους» περιοχής κοινότητας Αργυροτόπου του Νομού Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Το γεγονός ότι στην παραπάνω τοποθεσία έχει γίνει παράνομη εκχέρσωση με σκοπό την ιδιοποίησή της από τον Μιχ. Χρήστου του Σπυρίδωνος, κάτοικο Αργυροτόπου κλ. και την από 28.6.93 εισήγηση πρόταση του Δ/ντή Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της καταστραφείσης Δασικής Βλάστησης με φυσική αναγέννηση την Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού 1,800 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μάνους» κοινότητας Αργυροτόπου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο Δάσος

Δυτικά: Με ελαιόκτημα ιδίου

Βόρεια: Με ελαιόκτημα ιδίου

Νότια: Με δημόσιο Δάσος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 28 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

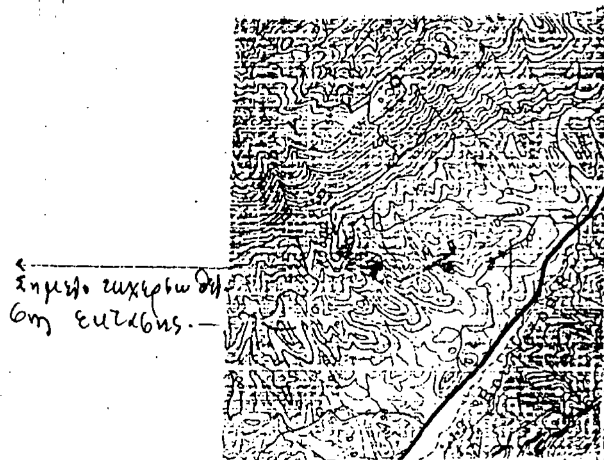
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

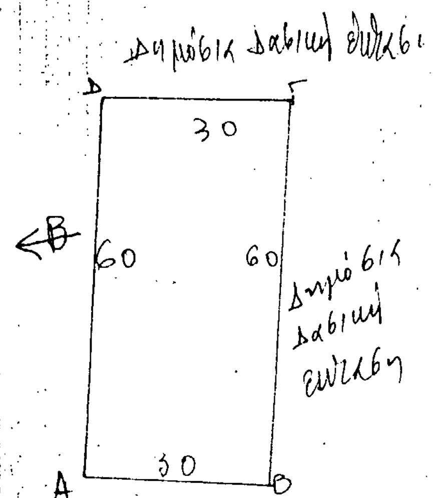
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Δ)ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην
απόφαση Νομάρχη Θεσ/τ.

Απόσπασμα από το φύλλο χάρτη «ΠΑΡΓΑ» στο οποίο απεικονίζεται η Δημόσια Δασική έκταση που αποψιλώθηκε παράνομα από τον Μιχ. Χρήστου του Σπυρ. στη θέση «Μάνη Αργυροτόπου.—

Κλίμακα 1:1000





Εμβαδόν (ΑΒΓΔΑ) = 1,800

Ηγουμενίτσα 28-6-19..
Ο Συντάξας

Θεωρήθηκε
Ηγουμενίτσα

1993

Ο Νομάρχης

Ο Δ/ντής Δασών Ν.Κ.Κ.

ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡ. ΚΟΚΚΟΡΗΣ
ΤΕΧΝ. ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

Χρ. Φραγκούλης

Αθανάσιος Γκαντζιός
Δασ... Ε 2
Εισηγητής Α

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3919 (2)

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου Πόλης Ιστιαίας Ν. Ευβοίας στα Ο.Τ. 267 και 268.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων Πόλεων κλπ.».
2. Την υπ' αριθμ. 1/61 εγκύκλιο του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.
3. Την υπ' αριθμ. 55/1988 εγκύκλιο του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ.
4. Το Π.Δ/γμα της 16.2.1989 ΦΕΚ 146 Δ' για την έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Σχεδίου Πόλης Ιστιαίας.
5. Την 77/1992 Απόφαση Δ.Σ. Ιστιαίας για έγκριση τροποποίησης σχεδίου Πόλης στα Ο.Τ. 267 και 268 αυτού.
6. Την 99/1992 Απόφαση Δ.Σ. Ιστιαίας.
7. Την εισήγηση 1522/8.3.93 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.
8. Την 5η/14ου/12.4.93 γνωμοδότηση ΣΟΠ Ν. Ευβοίας.
8. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').
10. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/ός (ΦΕΚ 70Α'), αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου Πόλης Ιστιαίας στο Ο.Τ. 267 ΚΑΙ 268 όπως ακριβώς φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της κλ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε.Ν. Ευβοίας.

Η παρούσα απόφαση τροποποίησης και το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευσή τους.

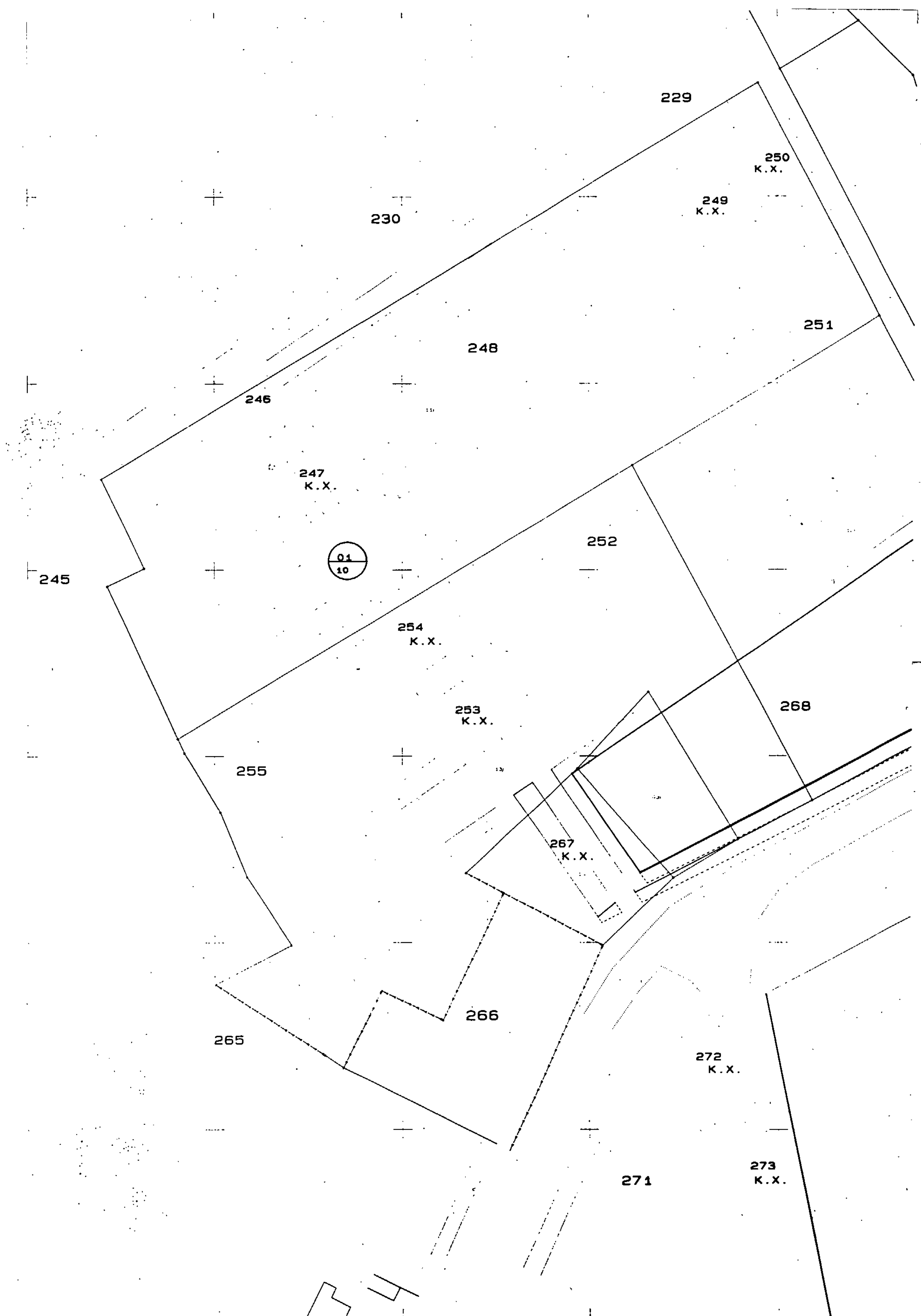
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Δήμου Ιστιαίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 8 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΔΡΟΣΟΣ


229
250
Κ.Χ.
249
Κ.Χ.
230
251
248
246
247
Κ.Χ.
01
10
245
252
254
Κ.Χ.
253
Κ.Χ.
268
255
267
Κ.Χ.
266
265
272
Κ.Χ.
273
Κ.Χ.
271

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ Ο.Τ. 267 ΚΑΙ
268 ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΙΣΤΙΑΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

3/5/93

Αριθμός απόφασης: 391

Ημερομηνία: 8-6-93



01
11

1

278

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

011012	ΑΓΔΙΝΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΥΑΓΓ.	50%	ΙΣΤΙΑΙΑ
011012	ΑΓΔΙΝΙΩΤΗΣ ΤΑΣΟΣ του ΕΥΑΓΓ.	50%	ΙΣΤΙΑΙΑ
011013	ΑΓΔΙΝΙΩΤΗ ΚΥΡΙΑΚΗ χα ΕΥΑΓΓ.	100%	ΙΣΤΙΑΙΑ
011014	ΠΟΛΥΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΑΝΑΣΤ.	100%	ΙΣΤΙΑΙΑ
011043	ΤΣΑΡΟΥΧΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΗΛΙΑ	100%	ΙΣΤΙΑΙΑ

ΙΣΤΙΑΙΑ _ ΜΑΗΣ 1992
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΦΟΡΝΕΖΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ-ΚΟΣ

Αριθ. Τ.Π.ΟΙΚ.2420 (3)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Τμήματος της εντός ορίου περιοχής και περιοχής επέκτασης του Οικισμού Κορώνης Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν. 3620/56 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας».

4. Το από 20.8.85 «περί Πολεοδόμησης Οικισμών μέχρι 200 κατοίκους, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.1987.

5. ΤΟ Ν.Δ. της 17.7.1923.

6. Τις προδιαγραφές για μελέτες Πολεοδόμησης Οικισμών κάτω των 2.000 κατοικών, που εγκρίθηκαν με την αριθμ. Γ44468/4377 ΟΙΚ./5.6.86 απόφαση.

7. Την υπ' αριθμ. Τ.Π.3034/29.7.87 απόφαση Νομάρχη «περί οριοθέτησης του οικισμού Κορώνης Ν. Πρέβεζας.

8. Την αρ. 8/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνει την μελέτη Πολεοδόμησης - Επέκτασης του Οικισμού Κορώνης.

9. Τα αριθμ. 964/19.5.93 και 1025/8.6.93 της ΙΒ' Εφορείας Αρχ/των Ιωαννίνων και Δ/νσης Δασών Ν. Πρέβεζας αντίστοιχα.

10) Την Τ.Π. 2267/11.6.93 Θετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Πρέβεζας.

11) Το αριθμ. 10/11.6.73 θέμα 2 πρακτικό το Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) Ν. Πρέβεζας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της προτεινόμενης μελέτης πολεοδόμησης του Οικισμού, σύμφωνα με την εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε το Πολεοδομικό Σχέδιο τμήματος της εντός ορίου περιοχής και περιοχής επέκτασης του Οικισμού Κορώνης Ν. Πρέβεζας με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, πεζοδρόμων, κοινόχρηστων χώρων πρασίνου και πλατειών, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:1000 που φέρει σφραγίδα του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πρέβεζας και θεώρηση του Προϊσταμένου του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Πρέβεζας.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται ο Πολεοδομικός Κανονισμός των προαναφερόμενων περιοχών του Οικισμού Κορώνης των οποίων το Πολεοδομικό Σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος, όπως παρακάτω

Άρθρο 3

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων καθώς και οι λοιποί όροι αι περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων των οποίων εγκρίνεται το Πολεοδομικό Σχέδιο με το άρθρο 1 ορίζονται όπως παρακάτω:

Ελάχιστο εμβαδόν: 400 τ.μ.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 50%

Ελάχιστο πρόσωπο: 15 μ.

Μέγιστο ύψος: 7,5 μ. (συν 2.00 μ. επιπλέον για κατασκευή στέγης).

Συντελεστής δόμησης: 0,8.

Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση: 400 τ.μ.

Επιβολή στέγης, σύμφωνα με την αρ. ΟΙΚ.3705/3.9.85 απόφαση Νομάρχη.

Υποχρεωτικός έλεγχος εκσκαφώνθεμελίων από την ΙΒ' Εφορεία Αρχ/των Ιωαννίνων πριν από την έκδοση Οικοδομικής άδειας.

Άρθρο 4

Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται τα διαγράμματα με στοιχεία Ο.Τ. επιτρέπεται η ανέγερση κατοικιών και εμπορικών καταστημάτων που εξηπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες της περιοχής και παρεμφερών εγκαταστάσεων που δεν οχλούν.

Άρθρο 5

Κάλυψη Δαπάνης. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Άρθρο 6

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα της δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

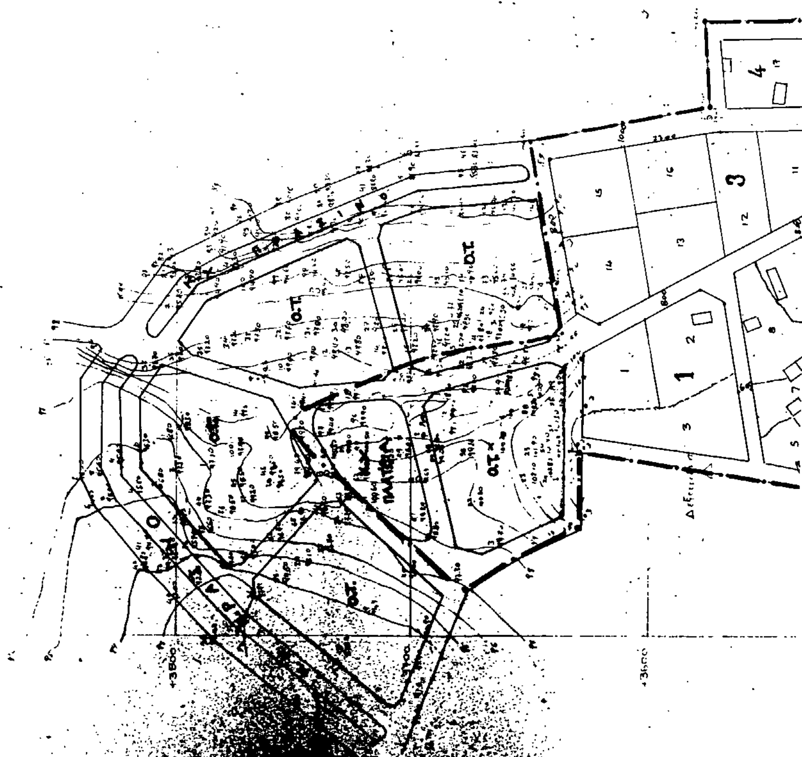
Πρέβεζα, 18 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΚΟΡΩΝΗ (ΠΡΕΒΕΖΗΣ)

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ 1988



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Αρτιότητα : 400τμ
Μέγιστη κάλυψη : 50%
Συντελεστής δόμησης : 0.8
Μέγ. επιτρεπ. δόμηση : 400τμ
Πρόσωπο : 15μ
Μέγιστο ύψος : 7.5μ
(+2.00 μ. για την κατασκευή της στέγης)
ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΥ
Κ' ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΡΩΝΗΣ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛ. 1:1000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
όριο οικισμού (σύμφωνα με Π.Δ. 24-4-85)
ΚΛ. 1:1000
Επαρχιακός δρόμος προς Πάργα
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. ΠΛΑΤΕΙΑ
Ο.Δ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
Κ.Χ.
2
3
4
5
10
11
21
22
23
24
31
+3100
+3200
+3300
+3400
+3500